

Allgemeine Geschäftsbedingungen

1 Reservation

Die Reservationsvereinbarung und allfällige Änderungen betreffend Leistungen des Hotel UTO KULM werden verbindlich, wenn sie durch das Hotel bestätigt und durch den Auftraggeber schriftlich rückbestätigt sind.

2 Teilnehmerzahl

Die Teilnehmerzahl wird in der Reservationsvereinbarung festgelegt. Abweichungen von mehr als 20 % müssen mind. 30 Tage vor dem Veranstaltungstermin schriftlich gemeldet werden. Bei einer Meldung später als 30 Tage gelten die Bestimmungen von Ziff. 3.1.

Hinweis: Die definitive Teilnehmerzahl muss spätestens 48 Stunden vor dem Anlass schriftlich mitgeteilt werden. Diese Personenzahl dient als Basis für die Abrechnung. Für nicht erscheinende Gäste am Anlasstag werden nach Abzug von 5 % Toleranz die vollen Kosten verrechnet.

3 Annullation der Reservation

3.1 Bei Annullationen von definitiv gebuchten Anlässen, die weniger als 60 Tage vor dem Veranstaltungstermin erfolgen, werden folgende Annullationskosten verrechnet:

Annullierungszeitpunkt/ Anzahl Tage vor dem Anlass	Anspruch Hotel UTO KULM
60 bis 31 Tage vor Anlass	25 % der Menukosten, jedoch mind. CHF 20 p. P.
30 bis 11 Tage vor Anlass	50 % der Menukosten, jedoch mind. CHF 35 p. P.
10 bis 1 Tag vor Anlass	75 % der Menukosten, jedoch mind. CHF 50 p. P.
Absage am Anlasstag	100 % der Menukosten, jedoch mind. CHF 80 p. P.

3.2 Bei definitiven Reservationen ab 40 Personen (Privat) bzw. 100 Personen (Firmen) verlangt das Hotel UTO KULM eine angemessene Anzahlung. Bei einer Annullation des definitiv bestätigten Anlasses gelten folgende Ansprüche:

Annullationszeitpunkt	Anspruch Hotel UTO KULM
Bis 2 Monate vor Anlass	Die Vorauszahlung wird vollumfänglich zurückerstattet
2 Monate und später vor Anlass	Die Vorauszahlung wird nicht zurückerstattet

3.3 Annullationen einzelner Hotelzimmer (bis 10% der gebuchten Hotelzimmer) sind bis 48 Stunden vor dem Anlass kostenlos. Bei später Annullation oder bei Nichtanreise eines Gastes werden die Kosten für eine Übernachtung verrechnet. Kurzfristige Absagen (2-29 Tagen vor dem Anlass) von mehr als 10% der gebuchten Hotelzimmer werden mit CHF 100 pro Zimmer verrechnet.

3.4. Zusätzliche Räume können bis 30 Tage vor dem Veranstaltungstag kostenfrei storniert werden. Bei späterer Annullation werden die Kosten vollumfänglich verrechnet.

3.5. Hat das Hotel UTO KULM begründeten Anlass zur Annahmen, dass die Veranstaltung die reibungslosen Geschäftsbetrieb, die Sicherheit oder den Ruf des Hauses gefährdet, ist dieses berechtigt die Reservationsvereinbarung jederzeit entschädigungslos aufzulösen.

4 Haftung

Das Hotel UTO KULM haftet nur bei absichtlicher oder grobfahrlässiger vertraglicher oder ausservertraglicher Schädigung. Der Verschuldensnachweis obliegt dem Gast. Jede weitere Haftung (leichte, mittlere Fahrlässigkeit; Kausalhaftung) wird wegbedungen.

5 Weitere Bestimmungen

5.1 Der Kunde bezieht sämtliche gastgewerbliche Leistungen vom Hotel UTO KULM.

5.2 Raumänderungen bleiben dem Hotel vorbehalten, soweit dies unter Berücksichtigung der Interessen des Hotels für den Veranstalter zumutbar ist.

5.3 Anzeigen in den Medien (wie Zeitungen, Radio, Fernsehen, Internet) mit dem Hinweis, dass die Veranstaltung im UTO KULM stattfindet, bedürfen grundsätzlich der vorherigen schriftlichen Zustimmung durch das Hotel UTO KULM.

5.4 Verlängerungen von Veranstaltungen über Mitternacht hinaus sind nur bei vorgängiger Absprache möglich. Allenfalls erforderliche Bewilligungen bleiben vorbehalten.

5.5 Der Gast haftet für alle Beschädigungen und Verluste, die durch ihn bzw. seine Gäste verursacht werden, ohne dass das Hotel UTO KULM dem Gast ein Verschulden nachweisen muss. Betreffend den vom Gast, Veranstalter, Referenten oder Dritten eingebrachten Sachen, Kleider oder Materialien wird seitens des Hotel UTO KULM jede Haftung wegbedungen.

5.6. Der Veranstalter kann Material nach einer Veranstaltung in unserem Hause entsorgen. Das Hotel behält sich vor, bei grösseren Mengen eine Entsorgungspauschale zu verrechnen.

5.7 Bei Anlässen (mit oder ohne Übernachtung) ist der Veranstalter für sämtliche erforderlichen Versicherungen (insbesondere für eingebrachte Sachen) verantwortlich. Das Hotel UTO KULM kann den Nachweis dieser Versicherung verlangen.

5.8 Zahlungsmodalitäten: Das Hotel UTO KULM ist berechtigt, im Umfang der Reservation ganz oder teilweise Vorauszahlung zu verlangen; insbesondere bei grossen Anlässen oder wenn der Kunde mit dem Veranstalter nicht identisch ist. Ohne andere Absprache stellt das Hotel UTO KULM dem Kunden im Anschluss an die Veranstaltung Rechnung. Die Rechnungen sind zahlbar innert 15 Tagen ab Rechnungsdatum.

5.9 Anwendbares Recht/Gerichtsstand: Anwendbar ist ausschliesslich schweizerisches Recht. Gerichtsstand: Zürich.

5.10 Änderungen der Geschäftsbedingungen bedürfen der Schriftlichkeit.

Hotel UTO KULM AG . 8143 Uetliberg/Zürich
T +41 44 457 66 66 . F +41 44 457 66 99 .
info@utokulm.ch . utokulm.ch